

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: MTÜ KAI Kunstikeskus

registrikood: 80558791

tänavanimi, maja number: Peetri tn 12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10415

telefon: +372 56698720

e-posti aadress: info@kai.center

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 6 Annetused ja toetused	13
Lisa 7 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 9 Tööjõukulud	14
Lisa 10 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

MTÜ Kai kunstikeskus tegevusaruanne

MTÜ Kai kunstikeskus eesmärgiks on tervikliku kontseptsiooniga multifunktsionaalse Kai kunstikeskuse opereerimine Eestis. Kai kunstikeskus asub Tallinnas, Noblessneris ja see on elamuslik kultuurikvartal, mis toob kaasaegse kunsti kogemise inimestele senisest veelgi lähemale. Kai maja toob kokku nii kunstnikud, kunsti- ja kultuurivaldkonna tegijad kui ka külalised ja nautlejad. Peame oluliseks Eesti kaasaegse kunsti edendamist nii kodumaal kui ka väljaspool seda ja loome võimalusi Eesti kunstnike tegevusvälja laiendamiseks nii töö- ja näituseruumide kujul kui ka rahvusvahelise residentuuriprogrammiga.

MTÜ Kai kunstikeskuse peamiseks partneriks on MTÜ Eesti Kaasaegse Kunsti Arenduskeskus (EKKAK), kes opereerib Peetri 12 aadressil asuvaid Kai kunstikeskuse ruume ning on Kai kunstikeskuse looja. EKKAKi põhitegevus on Eesti kaasaegse kunsti toetamine, arendamine ja selle rahvusvaheliselt nähtavamaks tegemine. MTÜ Kai kunstikeskuse ülesanne on korraldada Kai kunstikeskuses toimuvat programmi - näitusi, filmilinastusi, loenguid, üritusi ja residentuuri.

Kai kunstikeskuse programmis toimus 2022. aasta jooksul 3 näitust koos haridus- ja publikuprogrammidega:

1. 22.01-27.03.2022 18. Tallinna Graafikatriennaali peanäitus "Soe. Temperatuurikontroll kolmes vaatuses", kuraator Róna Kopeczky. Kunstnikud: ArtLeaks, Jasmina Cibic, Hubert Czerepok, Ferenc Gróf, Flo Kasearu, Volodymyr Kuznetsov, Irena Lagator, Marko Mäetamm, Alexander Manuiloff, Dan Perjovschi, Driton Selmani, Société Réaliste
2. 09.04.-07.08.2022 "ars viva 2022 - tajuvälja agendid", kuraator Maria Helen Känd. Kunstnikud: Tamina Amadyar, Jānis Dzirnīeks, Lewis Hammond, Mooni Perry, Laura Pöld, Anastasia Sosunova
3. 19.08.-27.11.2022 Merike Estna isikunäitus "Muld ei hoia meie armastust", kuraator Karin Laansoo.

Lisaks kunsti esitlemisele on MTÜ Kai kunstikeskus tegevuseks valdkondadeülese kultuuriprogrammi koordineerimine Kai auditoorium-kinosaalis ja näitusesaalis. Kais toimus 2022 aasta jooksul 74 erinevat üritust, nende seal kontserdid, loengud, vestlusringid, esitlused, ringkäigud, eriprogrammiga lastepäevad ja haridusprogrammid koolidele. Üritused olid korraldatud koostöös mitmete kohalike ja rahvusvaheliste partneritega. Lisaks alustas 2022. aasta aprillis Kai kunstikeskusega koostööd kino Sõprus, kes korraldab filmilinastusi Kai auditooriumis igapäevaselt.

Lisaks näituste ja ürituste piletitulule taotles MTÜ Kai kunstikeskus 2022. aasta jooksul nii Eesti kui rahvusvahelistest avalikest vahenditest toetusi Kai kunstikeskuses toimuvate ürituste ja programmi läbiviimiseks. Kai kunstikeskuse tegemisi toetasid näiteks Eesti Kultuurkapital, Eesti Rahvakultuuri Keskus ja Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet.

2023. aastal jätkab MTÜ Kai kunstikeskus rahvusvahelise näituse- ja ürituste programmi korraldamist Kai kunstikeskuse näitusesaalis ja auditoorium-kinosaalis. Viime programmi ellu koostöös erinevate kunsti- ja kultuuriürituste korraldamisega tegelevate organisatsioonidega. Juhtkonna hinnangul on ühing jätkuvalt tegutsev vähemalt 12 kuulises perspektiivis alates aruande kuupäevast.

Finantssuhtarvud	2022	2021
Tulu majandustegevusest muutus 2022/2021, 2021/2020	- 2%	+8%
Toetuste ja annetuste muutus 2022/2021, 2021/2020	-35%	+13%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: käibevara/lühiajalised kohustused	0,93	2,53

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 238	29 341	
Nõuded ja ettemaksud	2 520	5 379	2
Kokku käibevarad	5 758	34 720	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	20 286	25 578	3
Kokku põhivarad	20 286	25 578	
Kokku varad	26 044	60 298	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	1 087	2 719	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	5 100	11 000	5
Kokku lühiajalised kohustised	6 187	13 719	
Kokku kohustised	6 187	13 719	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	46 579	24 308	
Aruandeaasta tulem	-26 722	22 271	
Kokku netovara	19 857	46 579	
Kokku kohustised ja netovara	26 044	60 298	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	31 515	48 368	6
Tulu ettevõtlusest	76 699	78 152	7
Kokku tulud	108 214	126 520	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-110 174	-94 173	8
Tööjõukulud	-17 583	-8 941	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 292	-882	3
Muud kulud	-1 886	-251	
Kokku kulud	-134 935	-104 247	
Põhitegevuse tulem	-26 721	22 273	
Muud finantstulud ja -kulud	-1	-2	
Aruandeaasta tulem	-26 722	22 271	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-26 721	22 273	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 292	882	3
Muud korrigeerimised	-2	-2	
Kokku korrigeerimised	5 290	880	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 860	11 096	2
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-7 532	7 818	4,5
Kokku rahavood põhitegevusest	-26 103	42 067	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-26 460	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-26 460	
Kokku rahavood	-26 103	15 607	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 341	13 734	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 103	15 607	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 238	29 341	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	24 308	24 308
Aruandeaasta tulem	22 271	22 271
31.12.2021	46 579	46 579
Aruandeaasta tulem	-26 722	-26 722
31.12.2022	19 857	19 857

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ KAI Kunstikeskus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS), RpS § 3 punkt 7, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu ja ettemaksetena kajastatakse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana võetakse arvele vara, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuste võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes(aastates):

Arvutustehnika 3 aastat

Mööbel 5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustused liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Annetused ja toetused

Toetustena käsitletakse saadud vahendeid (saadud toetused), mille eest ei anta otseselt vastu kaupu ega teenuseid.

Toetused jaotatakse järgmisteks liikideks:

1) sotsiaaltoetused – toetused füüsilistele isikutele, v.a toetused ettevõtluseks;

2) sihtfinantseerimine – teatud projektipõhisel sihtotstarbel saadud ja antud toetused, mille puhul määratakse selle eesmärk koos mõõdikutega eesmärgi täitmise jälgimiseks, ajakava ja rahaline eelarve ning toetuse andja nõuab saajalt detailset aruandlust raha kasutamise kohta ning raha ülejääk tuleb maksta andjale tagasi;

3) tegevustoetused – antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Tegevustoetuse korral võib toetuse saaja seda kasutada suuremal määral oma äranägemisel, sh kas tegevuskulude või investeringute soetamiseks. Toetusega võib kaasneda aruandlus tehtud kulutuste kohta, kuid see võib ka puududa.

Tegevustoetused kajastatakse perioodil, mille jaoks on nad ette antud.

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglasest väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimise perioodis.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ühingu tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende pereliikmeid (kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps), samuti sihtasutusi, mittetulundusühinguid ja äriühinguid, kelle üle eelpoolnimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega.

Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis.

Oluliste bilansipäeva järgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	814	814
Ostjatelt laekumata arved	814	814
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 690	1 690
Ettemaksed	16	16
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 520	2 520
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 958	3 958
Ostjatelt laekumata arved	3 958	3 958
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	421	421
Sihtfinantseeritud projektide nõuded	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 379	5 379

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	26 460	26 460
Amortisatsioonikulu	-882	-882
31.12.2021		
Soetusmaksumus	26 460	26 460
Akumuleeritud kulum	-882	-882
Jääkmaksumus	25 578	25 578
Amortisatsioonikulu	-5 292	-5 292
31.12.2022		
Soetusmaksumus	26 460	26 460
Akumuleeritud kulum	-6 174	-6 174
Jääkmaksumus	20 286	20 286

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	245	245
Maksuvõlad	842	842
Kokku võlad ja ettemaksed	1 087	1 087
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48	48
Maksuvõlad	2 666	2 666
Muud võlad	5	5
Kokku võlad ja ettemaksed	2 719	2 719

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2020		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruanDES	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Kinosaali toolid / Kultuuriministeerium	0	0	27 350	0	890	26 460	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	27 350	0	890	26 460	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Näitus Suur teeskleja / Eesti Kultuurkapital	0	2 000	0	0	2 000	0	0	0
Näitus Suur teeskleja / Tallinna Linnakantselei	1 000	0	5 000	0	5 000	0	1 000	0
Residentuur / Eesti Kultuurkapital	0	2 549	0	0	2 549	0	0	0
Näitus Elusäde /Rahvakultuurikeskus	0	0	1 994	519	1 475	0	0	0
Kriisitoetus / Kultuuriministeerium	0	0	4 634	0	4 634	0	0	0
Näitus Elusäde / Soome Instituut	0	0	350	0	350	0	0	0
M.Estna näitus / Kultuurkapital	0	0	11 000	0	0	0	0	11 000
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 000	4 549	22 978	519	16 008	0	1 000	11 000
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 000	4 549	50 328	519	16 898	26 460	1 000	11 000

	31.12.2021		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruaandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Näitus Suur teeskleja / Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	1 000	0	1 000	0	0	0	0	0
Ars Viva näitus / Eesti Kultuurkapital	0	0	9 000	0	9 000	0	0	0
H.Looduse näitus/Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	0	0	5 600	0	500	0	0	5 100
M.Estna näitus / Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	0	0	3 500	0	3 500	0	0	0
Ars viva / Eesti Rahvakultuurikeskus	0	0	1 000	0	1 000	0	0	0
M.Estna näitus / Eesti Rahvakultuurikeskus	0	0	1 500	0	1 500	0	0	0
M.Estna näitus / Eesti Kultuurkapital	0	11 000	0	0	11 000	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 000	11 000	21 600	0	26 500	0	0	5 100
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 000	11 000	21 600	0	26 500	0	0	5 100

Lisa 6 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2022	2021
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	26 500	16 898
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	26 460
Mittesihtotsatabelised annetused ja toetused	5 015	5 010
Kokku annetused ja toetused	31 515	48 368
sh eraldi riigieelarvest	22 500	31 984
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	4 000	5 000

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2022	2021
Rahaline annetus	5 015	5 010
Kokku annetused ja toetused	5 015	5 010

Lisa 7 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2022	2021
Piletite müügitulu	22 670	28 863
Kaupade müügitulu	15 293	5 542
Teenuste müügitulu	38 736	43 747
Kokku tulu ettevõtlusest	76 699	78 152

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	22 700	10 500
Mitmesugused bürookulud	12 237	8 852
Müüdüd kauba kulu	10 159	1 867
Ürituste korralduskulud	1 562	2 085
Näituste transport, kindlustus ja paigaldus	31 738	39 389
Näituste tootmine	22 825	16 341
Näituste kujundusteenused ja reklaam	8 953	15 139
Kokku mitmesugused tegevuskulud	110 174	94 173

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	13 143	6 682
Sotsiaalmaksud	4 440	2 259
Kokku tööjõukulud	17 583	8 941
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27	1 255
Kokku müüdüd	27	1 255

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 050	13 140
Kokku ostetud	23 050	13 140

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

MTÜ KAI Kunstikeskus (registrikood: 80558791) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI LAAS-LEPASEPP	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kunstialane loometegevus	90031	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56698720
E-posti aadress	info@kai.center