

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: MTÜ KAI Kunstikeskus

registrikood: 80558791

tänav/ nimi, maja number: Peetri tn 12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10415

telefon: +372 56698720

e-posti address: info@kai.center

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	10
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 5 Annetused ja toetused	11
Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 7 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 9 Tööjõukulud	14
Lisa 10 Seotud osapooled	14
Lisa 11 Tegevuse jätkuvus	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

MTÜ Kai kunstikeskus eesmärgiks on tervikliku kontseptsiooniga multifunktsionaalse Kai kunstikeskuse opereerimine Eestis. Kai kunstikeskus asub Tallinnas, Noblessneris ja see on elamuslik kultuurikvartal, mis toob kaasaegse kunsti kogemise inimestele senisest veelgi lähemale. Kai maja toob kokku nii kunstnikud, kunsti- ja kultuurivaldkonna tegijad kui ka külalised ja nautlejad. Peame oluliseks Eesti kaasaegse kunsti edendamist nii kodumaal kui ka väljaspool seda ja loome võimalusi Eesti kunstnike tegevusvälja laiendamiseks nii töö- ja näituseruumide kujul kui ka rahvusvahelise residentuuriprogrammiga.

MTÜ Kai kunstikeskuse peamiseks partneriks on MTÜ Eesti Kaasaegse Kunsti Arenduskeskus (EKKAK), kes opereerib Peetri 12 aadressil asuvaid Kai kunstikeskuse ruume ning on Kai kunstikeskuse looja. EKKAKi põhitegevus on Eesti kaasaegse kunsti toetamine, arendamine ja selle rahvusvaheliselt nähtavamaks tegemine. MTÜ Kai kunstikeskuse ülesanne on korraldada Kai kunstikeskuses toimuvat programmi - näitusi, filmilainastusi, loenguid, üritusi ja residentuuri.

2021. aastal oli teist aastat järjest MTÜ Kai kunstikeskus tavapärase töö ja toimimine häiritud seoses COVID-19 viiruse levikuga ning sellele kehtestatud piirangutega. Piiratud oli nii näitusetevendus kui ka muud rahvusvahelist suhtlust hõlmavad tegevused. Algselt kavandatud näituse- ja üritusprogrammi tuli korrigeerida nii mahu kui ka sisu poolest.

Vaatamata kriisile toimus Kai kunstikeskuse programmis 2021. aasta jooksul 4 näitust koos haridus- ja publikuprogrammidega (sõltuvalt covid-19 piirangutest).

1. 22.01-28.02 / 03.-09.05.2021 Patricia Piccinini "Elusäde". Kuraator Anna Mustonen. Näitus oli seoses COVID-19 piirangutega suletud kaks kuud 1.03. - 2.05.2021.
2. 29.05.-15.08.2021 Rakenduskunsti triennaal "Kumab läbi", kuraator Stine Bidstrup. Kunstnikud: Linda Aasaru, Andrew Bearnot, Erin Dickson, Ditte Hammerstrøm, Heidi Bach Hentze, Sandra Kosorotova, Eeva Käsper, Julia Maria Künnap, Helen Lee, Jiyong Lee, Eve Margus-Villems, Reinoud Oudshoorn, Julija Pociute, Helena Tuudelepp, Sandra Vaka, Hanna-Maria Vanaküla, Sissi Westerberg, Karlyn Sutherland, Grethe Sørensen, Wang & Söderström
3. 02.-05.09.2021 Kunstimes Foto Tallinn, kunstiline juht Isabella van Marle. Kunstnikud: Alexei Gordin, Anaïs Lopez, Bettina Pittaluga, Celine S Diaz, Cloe Jancis, Dénes Farkas, DeStudio, Elizabeth Gabrielle Lee, Emile Gostelie, Gabriele Beveridge, Giovanna Petrocchi, Hanane El Ouadani, Hayleigh Longman, Iveta Gabaliņa, Jenni Toivonen, Justin Keene, Kader Diaby, Krista Mölder, Kristina Õllek, Liv Liberg, Maija Annikki Savolainen, Martin Salundi, Olga de la Iglesia, Olgaç Bozalp, Paul Kuimet, Paul Railton, Peeter Laurits, Peeter Tooming, Phelim Hoey, Sanni Saarinen, Sarah van Rij, Sheung Yiu, Sigrid Viir, Sofia Okkonen, Sten Eltermaa, Tomoko Kawai, Vytautas Kumža
4. 18.09.-28.11.2021 Marge Monko ja Gabriele Beveridge näitus "Suur Teeskleja".

Lisaks kunsti esitlemisele on MTÜ Kai kunstikeskus tegevuseks valdkondadeülese kultuuriprogrammi koordineerimine Kai auditorium-kinosaalis ja näitusesaalis. Kais toimus 2021 aasta jooksul 67 erinevat üritust, nende seal filmilainastused, kontserdid, loengud, vestlusringid, esitlused, ringkäigud, eriprogrammiga lastepäevad ja haridusprogrammid koolidele. Üritused olid korraldatud koostöös mitmete kohalike ja rahvusvaheliste partneritega.

Lisaks näituste ja ürituste piletitulule taotles MTÜ Kai kunstikeskus 2021. aasta jooksul nii Eesti kui rahvusvahelistest avalikest vahenditest toetusi Kai kunstikeskuses toimuvate ürituste ja programmi läbiviimiseks. Kai kunstikeskuse tegemisi toetasid näiteks Eesti Kultuurkapital, Eesti Rahvakultuurikeskus, Tallinna Kultuuriamet ja Soome Instituut. Samuti toetasid MTÜ tegevusi mõned eraannetajad.

2022. aastal jätkab MTÜ Kai kunstikeskus rahvusvahelise näituse- ja ürituste programmi korraldamist Kai kunstikeskuse näitusesaalis ja auditorium-kinosaalis. Viime programmi ellu koostöös erinevate kunsti- ja kultuuriürituste korraldamisega tegelevate organisatsioonidega. Arvestame tegevuste ja nende mahtude planeerimisel COVID-19 viiruse levikust tulenevate võimalike piirangutega ning vajadusel korraldame töö ümber (näiteks võtame potentsiaalseid piiranguid arvesse projektide lahtioleku ja toimumise aja kavandamisel; võimalusel planeerime tegevuste läbiviimist ka välitingimustesse või virtuaalsfääri).

Juhtkonna hinnangul on ühing jätkuvalt tegutsev vähemalt 12 kuulises perspektiivis alates aruande kuupäevast.

Finantsnäitajad

Finantssuhtarvud	2021	2020
Tulu majandustegevuse muutus 2021/2020; 2020/2019	+8%	+193%
Toetuste ja annetuste muutus 2021/2020; 2020/2019	+13%	+1247%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: käibevara/lühiajalised kohustused	2,53	5,48

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 341	13 734	
Nõuded ja ettemaksud	5 379	15 994	2
Kokku käibevarad	34 720	29 728	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	25 578	0	3
Kokku põhivarad	25 578	0	
Kokku varad	60 298	29 728	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	2 719	871	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	11 000	4 549	5,6
Kokku lühiajalised kohustised	13 719	5 420	
Kokku kohustised	13 719	5 420	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	24 308	1 150	
Aruandeaasta tulem	22 271	23 158	
Kokku netovara	46 579	24 308	
Kokku kohustised ja netovara	60 298	29 728	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	48 368	42 455	5,6
Tulu ettevõtlusest	78 152	71 881	7
Kokku tulud	126 520	114 336	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-94 173	-84 746	8
Tööjõukulud	-8 941	-6 432	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-882	0	3
Muud kulud	-251	0	
Kokku kulud	-104 247	-91 178	
Põhitegevuse tulem	22 273	23 158	
Muud finantstulud ja -kulud	-2	0	
Aruandeaasta tulem	22 271	23 158	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	22 273	23 158	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	882	0	3
Muud korrigeerimised	-2	0	
Kokku korrigeerimised	880	0	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 096	-15 974	2
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	7 818	-2 138	4
Kokku rahavood põhitegevusest	42 067	5 046	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-26 460	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-26 460	0	
Kokku rahavood	15 607	5 046	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 734	8 688	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 607	5 046	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 341	13 734	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	1 150	1 150
Aruandeaasta tulem	23 158	23 158
31.12.2020	24 308	24 308
Aruandeaasta tulem	22 271	22 271
31.12.2021	46 579	46 579

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ KAI Kunstikeskus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS), RpS § 3 punkt 7, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu ja ettemaksetena kajastatakse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana võetakse arvele vara, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuste võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes(aastates):

Arvutustehnika 3 aastat

Mööbel 5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustused liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Annetused ja toetused

Toetustena käsitletakse saadud vahendeid (saadud toetused), mille eest ei anta otseselt vastu kaupu ega teenuseid.

Toetused jaotatakse järgmisteks liikideks:

1) sotsiaaltoetused – toetused füüsilistele isikutele, v.a toetused ettevõtluseks;

2) sihtfinantseerimine – teatud projektipõhisel sihtotstarbel saadud ja antud toetused, mille puhul määratakse selle eesmärk koos mõõdikutega eesmärgi täitmise jälgimiseks, ajakava ja rahaline eelarve ning toetuse andja nõuab saajalt detailset aruandlust raha kasutamise kohta ning raha ülejääk tuleb maksta andjale tagasi;

3) tegevustoetused – antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Tegevustoetuse korral võib toetuse saaja seda kasutada suuremal määral oma äranägemisel, sh kas tegevuskulude või investeringute soetamiseks. Toetusega võib kaasneda aruandlus tehtud kulutuste kohta, kuid see võib ka puududa.

Tegevustoetused kajastatakse perioodil, mille jaoks on nad ette antud.

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglasest väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimise perioodis.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ühingu tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende pereliikmeid (kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps), samuti sihtasutusi, mittetulundusühinguid ja äriühinguid, kelle üle eelpoolnimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega.

Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis.

Oluliste bilansipäeva järgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 958	3 958
Ostjatelt laekumata arved	3 958	3 958
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	421	421
Sihtfinantseeritud projektide nõuded	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 379	5 379
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 593	1 593
Ostjatelt laekumata arved	1 593	1 593
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 401	13 401
Sihtfinantseeritud projektide nõuded	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 994	15 994

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	26 460	26 460
Amortisatsioonikulu	-882	-882
31.12.2021		
Soetusmaksumus	26 460	26 460
Akumuleeritud kulum	-882	-882
Jääkmaksumus	25 578	25 578

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48	48
Maksuvõlad	2 666	2 666
Muud võlad	5	5
Kokku võlad ja ettemaksed	2 719	2 719
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	871	871
Kokku võlad ja ettemaksed	871	871

Lisa 5 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	16 898	42 155	6
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	26 460	0	
Mittesihotstarbelised annetused ja toetused	5 010	300	
Kokku annetused ja toetused	48 368	42 455	6
sh eraldi riigieelarvest	31 984	2 585	6
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	5 000	9 515	

Rahalised ja mitterahalised annetused			
	2021	2020	Lisa nr
Rahaline annetus	5 010	300	
Kokku annetused ja toetused	5 010	300	

Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruanDES	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Eesti Kultuurkapital		6 500	13 200	2 950	12 201		0	4 549
Kultuuriministeerium		0	2 625	1 000	1 625		0	0
Tallinna Linnakantselei		0	11 000	2 485	9 515		1 000	0
FRAME-SAATIO		0	6 000	3 000	3 000		0	0
EAS EU59771		0	14 854	0	14 854		0	0
Eesti Töötukassa		0	960	0	960		0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		6 500	48 639	9 435	42 155		1 000	4 549
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		6 500	48 639	9 435	42 155		1 000	4 549

	31.12.2020		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruanne	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Kinosaali toolid / Kultuuriministeerium	0	0	27 350	0	890	26 460	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	27 350	0	890	26 460	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Näitus Suur teeskleja / Eesti Kultuurkapital	0	2 000	0	0	2 000	0	0	0
Näitus Suur teeskleja / Tallinna Linnakantselei	1 000	0	5 000	0	5 000	0	1 000	0
Residentuur / Eesti Kultuurkapital	0	2 549	0	0	2 549	0	0	0
Näitus Elusäde /Rahvakultuurikeskus	0	0	1 994	519	1 475	0	0	0
Kriisitoetus / Kultuuriministeerium	0	0	4 634	0	4 634	0	0	0
Näitus Elusäde / Soome Instituut	0	0	350	0	350	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 000	4 549	11 978	519	16 008	0	1 000	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 000	4 549	39 328	519	16 898	26 460	1 000	0

Sihtfinantseeritud projektide tulud ja kulud on võrdsed.

Lisainfo lisa 5.

Lisa 7 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2021	2020
Piletite müügitulu	28 863	36 565
Reklaamtoodete müügitulu	5 542	4 288
Teenuste müügitulu	43 747	31 028
Kokku tulu ettevõtlusest	78 152	71 881

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	10 500	0
Mitmesugused bürookulud	8 852	4 217
Müüdnud kauba kulu	1 867	2 420
Ürituste korralduskulud	2 085	6 549
Näituste transport, kindlustus ja paigaldus	39 389	7 020
Näituste tootmine	16 341	45 981
Näituste kujundusteenused ja reklaam	15 139	18 559
Kokku mitmesugused tegevuskulud	94 173	84 746

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	6 682	4 807
Sotsiaalmaksud	2 259	1 625
Kokku tööjõukulud	8 941	6 432
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 255	0
Kokku müüdnud	1 255	0

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 140	0
Kokku ostetud	13 140	0

Juhatusel tasu makstud ei ole.

Lisa 11 Tegevuse jätkuvus

2020.aastal alanud koroonaviiruse pandeemia põhjustatud kultuurisektori majanduslangus jätkub 2022.aastal. MTÜ ettevõtlustulud ei ole jõudnud majanduslanguse-eelse tasemeni, sest endiselt kehtivad erinevad reisimis- ja liikumiskiirangud. Seni, kuni kiirangud kestavad, jääb osa ettevõtlustulust teenimata. MTÜ juhtkond on majanduslanguse mõjude vähendamiseks võtnud 2021.aastal kasutusele erinevad meetmed. Riigilt on tegevuskulude katmiseks saadud kultuurivaldkonna kriisitoetust. Suurendatud on sihtfinantseerimise tulused ning ellu on viidud erinevaid projekte. MTÜ on 2021.aastal täitnud oma kohustused tähtaegselt. Kuna pole teada, kui kaua majanduslangus kestab ning kuidas kulgeb taastumine, siis ei ole majanduslanguse finantsmõju 2022.aastale võimalik usaldusväärselt hinnata. Need asjaolud tekitavad olulist ebakindlust ühingu tegevuse osas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2022

MTÜ KAI Kunstikeskus (registrikood: 80558791) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI LAAS-LEPASEPP	Juhatuse liige	15.06.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kunstialane loometegevus	90031	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56698720
E-posti aadress	info@kai.center