

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**nimi:** MTÜ KAI Kunstikeskus

**registrikood:** 80558791

**tänava nimi:** Peetri

**maja number:** 12

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10415

**telefon:** +372 56698720

**e-posti aadress:** info@kai.center

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 3 Tulu ettevõtlusest	11
Lisa 4 Tööjõukulud	11
Lisa 5 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

## MTÜ KAI kunstikeskus tegevusaruanne

MTÜ KAI kunstikeskus eesmärgiks on tervikliku kontseptsiooniga multifunktsionaalse Kai kunstikeskuse opereerimine Eestis. Kai kunstikeskus asub Tallinnas, Noblessneris ja see on elamuslik kultuurikvartal, mis toob kaasaegse kunsti kogemise inimestele senisest veelgi lähemale. Kai maja toob kokku nii kunstnikud, kunsti- ja kultuurivaldkonna tegijad kui ka külalised ja nautlejad. Peame oluliseks Eesti kaasaegse kunsti edendamist nii kodumaal kui ka väljaspool seda ja loome võimalusi Eesti kunstnike tegevusvälja laiendamiseks nii töö- ja näituseruumide kujul kui ka rahvusvahelise residentuuriprogrammiga.

MTÜ KAI kunstikeskuse peamiseks partneriks on MTÜ Eesti Kaasaegse Kunsti Arenduskeskus (EKKAK), kes opereerib Peetri 12 aadressil asuvaid Kai kunstikeskuse ruume ning on Kai kunstikeskuse looja. EKKAKi põhitegevus on Eesti kaasaegse kunsti toetamine, arendamine ja selle rahvusvaheliselt nähtavamaks tegemine. MTÜ KAI kunstikeskuse ülesanne on korraldada Kai kunstikeskuses toimuvat programmi - näitusi, filmilinastusi, loenguid, üritusi ja residentuuri.

2020. aastal oli MTÜ KAI kunstikeskus tavapärase töö ja toimimine häiritud seoses COVID-19 viiruse levikuga ning sellele kehtestatud piirangutega. Piiratud oli nii näitusetevendus kui ka muud rahvusvahelist suhtlust hõlmavad tegevused. Algselt kavandatud näituse- ja üritusprogrammi tuli korrigeerida nii mahu kui ka sisu poolest.

Vaatamata kriisile toimus Kai kunstikeskuse programmis 2020. aasta jooksul 4 näitust ja avati 2 vabaõhuinstallatsiooni:

4 näituseprojekti koos publikuprogrammiga:

1. 29.01–5.07.2020 Anne Katrine Senstad “Radikaalne valgus” (näituse pikk periood oli seotud 2-kuulise riiklikust eriolukorrast tingitud näitusepausiga)
2. 18.07–6.09.2020 Kris Lemsalu Malone & Kyp Malone Lemsalu “Love Song Sing Along (Once Again With Feeling!).
3. 19.09–8.11.2020 grupinäitus “Leviaatan: Paljassaare peatükk”
4. 28.11–6.12.2020 7. Artishoki biennaali “KOOPIA” ühisnäitus

2 vabaõhuinstallatsiooni esitlus Noblessneri kvartalis:

1. 18.07–27.09 Marianne Jõgi “Interauraalne kontuur I” Noblessneri jahisadamas Kai kunstikeskuse ees
2. Alates 6.12.20 Spectra & Space (Mariliis Kundla ja Mihkel Pajuste) “Loojang” Noblessneri jahisadamas Kai kunstikeskuse ees (installatsioon jääb üles kuni kevadeni 2021)

Lisaks kunsti esitlemisele on MTÜ KAI kunstikeskus tegevuseks valdkondadeülese kultuuriprogrammi koordineerimine Kai auditorium-kinosaalis ja näitusesaalis. Kais toimus 2020 aasta jooksul 96 erinevat üritust, nende seal filmilinastused, kontserdid, loengud, vestlusringid, esitlused, ringkäigud, eriprogrammiga lastepäevad, *live*-ülekanded, moeshow jms. Üritused olid korraldatud koostöös mitmete kohalike ja rahvusvaheliste partneritega.

Lisaks näituste ja ürituste piletitulule taotles MTÜ KAI kunstikeskus 2020. aasta jooksul nii Eesti kui rahvusvahelistest avalikest vahenditest toetusi Kai kunstikeskuses toimuvate ürituste ja programmi läbiviimiseks. Kai kunstikeskuse tegemisi toetasid näiteks Eesti Kultuurkapital, Eesti Rahvakultuurikeskus, Eesti saatkond Londonis, Frame Finland, Kuninglik Norra Saatkond

Eestis, Norra Kultuurinõukogu ja Tallinna Kultuuriamet. Samuti toetasid MTÜ tegevusi mõned eraannetajad.

2021. aastal jätkab MTÜ KAI kunstikeskus rahvusvahelise näituse- ja ürituste programmi korraldamist Kai kunstikeskuse näitusesaalis ja auditoorium-kinosaalis. Viime programmi ellu koostöös erinevate kunsti- ja kultuuriürituste korraldamisega tegelevate organisatsioonidega. Arvestame tegevuste ja nende mahtude planeerimisel COVID-19 viiruse levikust tulenevate võimalike piirangutega ning vajadusel korraldame töö ümber (näiteks võtame potentsiaalseid piiranguid arvesse projektide lahtioleku ja toimumise aja kavandamisel; võimalusel planeerime tegevuste läbiviimist ka välitingimustesse või virtuaalsfääri).

Juhtkonna hinnangul on ühing jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 734	8 688
Nõuded ja ettemaksud	15 994	20
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>29 728</b>	<b>8 708</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>29 728</b>	<b>8 708</b>
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	871	1 058
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	4 549	6 500
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>5 420</b>	<b>7 558</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>5 420</b>	<b>7 558</b>
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	1 150	0
Aruandeaasta tulem	23 158	1 150
<b>Kokku netovara</b>	<b>24 308</b>	<b>1 150</b>
<b>Kokku kohustised ja netovara</b>	<b>29 728</b>	<b>8 708</b>

## Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Annetused ja toetused	42 455	3 150
Tulu ettevõtlusest	71 881	24 467
<b>Kokku tulud</b>	<b>114 336</b>	<b>27 617</b>
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-62 497	-4 540
Mitmesugused tegevuskulud	-22 249	-18 296
Tööjõukulud	-6 432	-3 631
<b>Kokku kulud</b>	<b>-91 178</b>	<b>-26 467</b>
<b>Põhitegevuse tulem</b>	<b>23 158</b>	<b>1 150</b>
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>23 158</b>	<b>1 150</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	108 555	24 447
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-145 716	-22 011
Väljamaksed töötajatele	-6 432	-3 398
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	48 639	9 650
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>5 046</b>	<b>8 688</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>5 046</b>	<b>8 688</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 688	0
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>5 046</b>	<b>8 688</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 734	8 688

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
<b>31.12.2018</b>	0	0
Aruandeaasta tulem	1 150	1 150
<b>31.12.2019</b>	1 150	1 150
Aruandeaasta tulem	23 158	23 158
<b>31.12.2020</b>	24 308	24 308



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

MTÜ KAI Kunstikeskus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS), RpS § 3 punkt 7, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu ja ettemaksetena kajastatakse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustused liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

### Annetused ja toetused

Toetustena käsitletakse saadud vahendeid (saadud toetused), mille eest ei anta otseselt vastu kaupu ega teenuseid.

Toetused jaotatakse järgmisteks liikideks:

- 1) sotsiaaltoetused – toetused füüsilistele isikutele, v.a toetused ettevõtluseks;
- 2) sihtfinantseerimine – teatud projektipõhisel sihtotstarbel saadud ja antud toetused, mille puhul määratakse selle eesmärk koos mõõdikutega eesmärgi täitmise jälgimiseks, ajakava ja rahaline eelarve ning toetuse andja nõuab saajalt detailset aruandlust raha kasutamise kohta ning raha ülejääk tuleb maksta andjale tagasi;
- 3) tegevustoetused – antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Tegevustoetuse korral võib toetuse saaja seda kasutada suuremal määral oma äranägemisel, sh kas tegevuskulude või investeeringute soetamiseks. Toetusega võib kaasneda aruandlus tehtud kulutuste kohta, kuid see võib ka puududa.

Tegevustoetused kajastatakse perioodil, mille jaoks on nad ette antud.

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglases väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimise perioodis.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ühingu tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende pereliikmeid (kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps), samuti sihtasutusi, mittetulundusühinguid ja äriühinguid, kelle üle eelpoolnimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või

oluline mõju.

#### Bilansipäeva järgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega.

Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis.

Oluliste bilansipäeva järgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2018	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruanDES	31.12.2019	
	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Eesti Kultuurkapital	0	8 650	0	2 150	0	6 500
Kuninglik Norra Saatkond	0	1 000	0	1 000	0	0
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	0	9 650	0	3 150	0	6 500
<b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b>	0	9 650	0	3 150	0	6 500
	31.12.2019	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruanDES	31.12.2020	
	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Eesti Kultuurkapital	6 500	13 200	2 950	12 201	0	4 549
Kultuuriministeerium	0	2 625	1 000	1 625	0	0
Tallinna Linnakantselei	0	11 000	2 485	9 515	1 000	0
FRAME-SAATIO	0	6 000	3 000	3 000	0	0
EAS EU59771	0	14 854	0	14 854	0	0
Eesti Töötukassa	0	960	0	960	0	0
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	6 500	48 639	9 435	42 155	1 000	4 549
<b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b>	6 500	48 639	9 435	42 155	1 000	4 549

### Lisa 3 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2020	2019
Piletite müügitulu	36 565	15 158
Reklaamtoodete müügitulu	4 288	451
Teenuste müügitulu	31 028	8 858
<b>Kokku tulu ettevõtlusest</b>	<b>71 881</b>	<b>24 467</b>

### Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	4 807	2 714
Sotsiaalmaksud	1 625	917
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>6 432</b>	<b>3 631</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Töötasu arvestati töövõtulepingulistele töötajatele.

### Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2021

**MTÜ KAI Kunstikeskus (registrikood: 80558791) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI LAAS-LEPASEPP	Juhatuse liige	30.06.2021

## Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
<b>Kunstialane loometegevus</b>	<b>90031</b>	<b>Jah</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
<b>Mobiiltelefon</b>	<b>+372 56698720</b>
<b>E-posti aadress</b>	<b>info@kai.center</b>